ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К КОРРЕКТИРОВКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
АО «КАЛИНИНГРАДСКАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

АО «Калининградская генерирующая компания» (далее - АО «КГК») является производителем тепловой и электрической энергии. Действующие генерирующие объекты АО «КГК» на территории Калининградской области: ТЭЦ-1, РТС «Южная», Гусевская ТЭЦ, Ушаковская ВЭС.

Основной задачей деятельности Общества является обеспечение надежного тепло- и электроснабжения потребителей.

Инвестиционная программа АО «КГК» утверждена приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее – СГРЦиТ) от 10.11.2017 года № 85-01э/17 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Калининградская генерирующая компания» на период 2018-2032 гг.». В 2019-2024 годах проводилась корректировка инвестиционной программы (утверждена приказами СГРЦиТ от 07.10.2019 №75-01э/19, от 25.09.2020 № 72-01э/20, от 28.10.2021 № 50-03э/21, от 25.10.2022 №73-01э/22. от 05.10.2023 №57-01э/23, от 19.11.2024 № 86-03э/24).

По объективным причинам, в том числе за счет учета:

- фактических показателей по итогам 2024 года;
- результатов проведения конкурсных процедур;
- результатов обследований тепловых сетей города Гусев и обращений администрации муниципального образования «Гусевский городской округ»,
- требований законодательства по пожарной безопасности и представлений о устранений нарушений контролирующих органов,
- устранения замечаний, выявленных в ходе проверки Федеральной службы безопасности Российской Федерации (ФСБ России) УФСБ России по Калининградской области,
- выполнения требований Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»,
- удорожания оборудования по итогам государственной экспертизы, а также проблемы с привлечением финансирования, в том числе из-за роста кредитных ставок

требуется произвести корректировку утвержденной инвестиционной программы.

В рамках реализации инвестиционной программы предусматривается решение следующих задач:

1. Реконструкция, техническое перевооружение объектов тепло- и электроснабжения;
2. Снижение производственных издержек, в том числе за счет повышения эффективности работы оборудования;
3. Выполнение требований по обеспечению безопасности работы оборудования и персонала.

Корректировка мероприятий утвержденной инвестиционной программы

Ниже указаны мероприятия, подлежащие корректировке, с указанием содержания и причин вносимых изменений.

I. Реконструкция производственного объекта «Гусевская ТЭЦ» г. Гусев (J_KGK_01)

Сумма финансирования с учетом привлечения кредитных средств (без учета возвратности) по мероприятию составляет 1 620,0 млн рублей с учетом НДС, в том числе кредитные средства 1 538,3 млн рублей.

По результатам прохождения государственной экспертизы проектной документации по мероприятию «Реконструкция производственного объекта «Гусевская ТЭЦ» (J_KGK_01)» (39-1-1-3-079746-2023 от 21.12.2023) сложилось увеличение стоимости оборудования и строительно-монтажных работ относительно сумм, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой до 2024 года.

В целях минимизации затрат менеджерами АО «КГК» проработаны различные пути реализации мероприятия, в том числе использование механизма финансирования в рамках постановления Правительства РФ от 02.02.2022 №87 (за счет средств Фонда национального благосостояния) и привлечение кредитных средств с участием бюджетного финансирования.

По итогам проведенной работы согласно решениям, принятым на заседании Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий в Калининградской области состоявшегося 03.10.2024, при корректировке инвестиционной программы был учтен механизм кредитования с привлечением бюджетного финансирования. Прогнозная дата ввода реконструированной Гусевской ТЭЦ в утвержденной инвестиционной программе - январь 2027 года.

Ввиду отсутствия на текущий момент решения вопроса относительно привлечения средств Фонда национального благосостояния и невозможности задействования кредитных средства под текущую коммерческую ставку, что подтверждается ответом Министерства развития инфраструктуры Калининградской области от 14.01.2025 (исх. №09-2025/354-АР) об отсутствии средств бюджетного финансирования, реализацию мероприятия необходимо сдвинуть на год, соответственно разработка рабочей документации переносится с 2025 на 2026 год, привлечение кредита с 2026 на 2027 год, ввод объекта реконструкции с января 2027 года на январь 2028 года.

С учетом переноса сроков ввода основных средств на январь 2028 года к цене, принятой по результатам прохождения государственной экспертизы (сметная стоимость 4 квартала 2023 года), применен ИПЦ 2024, 2025 и 2026 года (108,4%, 105,8% и 104,3% соответственно) в целях приведения полной сметной стоимости инвестиционного проекта (утвержденной проектной документацией) к уровню цен на момент привлечения кредитных средств (2027 год).

С учетом вышеизложенного объем финансирования по мероприятию без учета возвратности кредитных средств составит 1 921,8 млн рублей (увеличение за счет

применения ИПЦ на 301,8 млн рублей), размер капитальных вложений и объем ввода основных средств - 1 601,5 млн рублей (увеличение за счет применения ИПЦ на 251,5 млн рублей).

II. Техническое перевооружение тепловых сетей города Гусев (J_KGK_02)

Размер капитальных затрат согласно утвержденной инвестиционной программе составляет 222,3 млн рублей без НДС (267,4 млн рублей с НДС).

Стоимость и объемы работ по техническому перевооружению тепловых сетей города Гусева по состоянию на февраль 2025 года требуют детального пересмотра, ввиду значительного увеличения цены трубной продукции и уточнения необходимых на 2026 год замен. Ниже представлена таблица по производимым корректировкам.

№	Участок	Утвержденный план		Корректировка		
		Протяженность, м	Сумма, тыс. руб с НДС	Протяженность, м	Сумма, тыс. руб с НДС, в ценах 2026 года	Сумма, тыс. руб с НДС, в соответствии с НДС 81-02-13-2017
1	от ТК44 до ТК45 и врезки в ж/д ул. Московская 69, 64	565,2	4 685,72	290,00	3 074,71	9 829,715
Причины корректировки: **Объемы:** В 2020 году при формировании ИП учитывали замену в объеме 839,2 метра на 2025 год. При корректировке 2021 года единый участок разбит на 2, один к замене в 2021 году (227м) в связи с неудовлетворительным техническим состоянием (перенос с 2025 года), оставшийся объем 565,2 метра был запланирован на 2026 год. При корректировке 2024 года ввиду того, что трубопровод находится в эксплуатации 42 года и имеет следы язвенной коррозии, на основании акта дефектовки №6-ТС от 10.10.2023 (приложение 4 к протоколу) принято решение заменить 229 метров. Остаток к замене на данном участке по состоянию на конец 2024 года составил 383,2 метра. На сегодняшний же день, произведен повторный натурный замер участка, требующего замены, в результате которого определен объем 290 метров. **Стоимость:** Основное увеличение стоимости реализации мероприятия является значительное увеличение цены трубной продукции и ее доставки в Калининградскую область, что подтверждается фактически заключенными договорами 2024 года и ценовыми предложениями, в связи с этим АО «КГК» вынуждено, ежегодно пересматривать объемы работ, уменьшать протяженность и производить замены на наиболее критичных участках.					
2	от врезки в теплотрассу ТК21-ТК20 до врезки в ул. Победы 33	628,8	3 798,92	516,00	5 031,3	14 676,758
Причины корректировки: **Объемы:** Произведен повторный натурный замер участка, требующего замены, в результате которого определен объем 516 метров. **Стоимость:** Основное увеличение стоимости реализации мероприятия является значительное увеличение цены трубной продукции и ее доставки в Калининградскую область, что подтверждается фактически заключенными договорами 2024 года и ценовыми предложениями, в связи с этим АО «КГК» вынуждено, ежегодно пересматривать объемы работ, уменьшать протяженность и производить замены на наиболее критичных участках.					
3	от ТК2 до ТК29, до вводов в ж/д Советская 17/1, до ТК30, до ул. Советская 9	336,0	5 849,93	0	0	0
Причины корректировки: **Объемы:** 336 метров будет заменено в рамках ИП 2025 года, за счет использования материалов, находящихся на складе, при этом объем финансирования 2025 года останется неизменным.						
4	вводы ул. Железнодорожная	403,0	1 225,81	412,00	3 563,40	10 178,934
Причины корректировки: **Объемы:**						

№	Участок	Утвержденный план		Корректировка		
		Протяженность, м	Сумма, тыс. руб с НДС	Протяженность, м	Сумма, тыс. руб с НДС, в ценах 2026 года	Сумма, тыс. руб с НДС, в соответствии с НДС 81-02-13-2017
Произведен повторный натурный замер участков, требующих замены, в результате которого определен объем 412 метров. **Стоимость:** 1. Увеличение диаметра трубопровода с 76 мм до 89мм, в связи с особенностью расположения подвальных помещений и теплового узла МКД по ул. Железнодорожная, 12 2. Основное увеличение стоимости реализации мероприятия является значительное увеличение цены трубной продукции и ее доставки в Калининградскую область, что подтверждается фактически заключенными договорами 2024 года и ценовыми предложениями, в связи с этим АО «КГК» вынуждено, ежегодно пересматривать объемы работ, уменьшать протяженность и производить замены на наиболее критичных участках.						
5	вводы ул. Победы	675,0	2 627,72	240,00	2 345,75	5 919,324
Причины корректировки: **Объемы:** Произведен повторный натурный замер участков, требующих замены, в связи с частичной перекладкой вводов МКД по ул. Победы, 23, 21, 21а, 16, 14, 13, 12, 10, 9, 7а, 7, 3, 1 **Стоимость:** Основное увеличение стоимости реализации мероприятия является значительное увеличение цены трубной продукции и ее доставки в Калининградскую область, что подтверждается фактически заключенными договорами 2024 года и ценовыми предложениями, в связи с этим АО «КГК» вынуждено, ежегодно пересматривать объемы работ, уменьшать протяженность и производить замены на наиболее критичных участках.						
6	от ТК15 до ж/д пр. Ленина 23, АК и до ТП пр. Ленина 47	528,2	3272,37	0	0	0
Причины корректировки: **Объемы:** Данный объем к замене не целесообразен, в связи с отключением аварийного МКД № 2 по ул. Толстого, и переходом на газ двух корпусов Гусевской Автоколонны 1802, а именно административного здания и ремонтной мастерской, что подтверждается актами.						
7	от врезок в трассу ТК48-СОШ5 по ул. Артиллерийская до ТК44	0	0	1 156,00	12 273,8	50 929,813
Причины корректировки: **Объемы:** В связи с запланированной установкой памятного камня, на месте будущего мемориала, посвященному участникам СВО Администрацией г. Гусева в 2026 году, на участке прохождения трассы т/с, необходимо произвести замену. **Стоимость:** Основное увеличение стоимости реализации мероприятия является значительное увеличение цены трубной продукции и ее доставки в Калининградскую область, что подтверждается фактически заключенными договорами 2024 года и ценовыми предложениями, в связи с этим АО «КГК» вынуждено, ежегодно пересматривать объемы работ, уменьшать протяженность и производить замены на наиболее критичных участках.						
Итого:		**3 136,0**	**21 460,47**	**2 614**	**26 288,96**	**91 534,544**

Сумма реализации мероприятия, определенная по ценовым предложениям и учитываемая при корректировке инвестиционной программы, ниже стоимости, рассчитанной в соответствии с укрупненными нормативами цен строительства (НЦС 81-02-13-2017 «Наружные тепловые сети»), в 3,5 раза.

Кроме того, по итогам проведения конкурсных процедур по закупке трубной продукции, проведенной марте 2025 года, сложилась экономия, которая в рамках утвержденной суммы будет направлена на приобретение оборудования, необходимого для реализации мероприятия по реконструкции тепловых сетей города Гусев. На балансе АО «Калининградская генерирующая компания» имеется грузовой дизельный автомобиль КАМАЗ 53212, инв.№ 89108, гос. № О 346 МХ 39, 1979 года выпуска, который использовался для перевозки трубной продукции длиной

до 12 метров в период реализации инвестиционной программы, направленной на замену ветхих тепловых сетей.

На текущий момент, произведена оценка состояния технического состояния (акт прилагается), в результате которой установлено, что дальнейшая эксплуатация автомобиля не возможна.

Касательно альтернативы для перевозки труб АО «Калининградская генерирующая компания» планирует приобрести тракторный раздвижной прицеп стоимостью 1,9 млн рублей с учетом НДС в соответствии с коммерческим предложением ООО «ПРОМПРИЦЕП» № 0103-04/25 от 01.04.2025. Учитывая, что данный прицеп трансформируется в длину от 7 до 11 метров, то покрываются все нужды Общества при выполнении Инвестиционной программы, в том числе и для перевозки фасонных изделий и запорной арматуры.

В результате учета вышеперечисленных изменений и факта за 2024 год размер капитальных вложений составил 229,8 млн рублей без НДС, размер финансирования 273,2 млн рублей с учетом НДС.

III. Поставка переносного газоанализатора для нужд ТЭЦ-1 (N_KGK_04)

Размер капитальных затрат согласно утвержденной инвестиционной программе составляет 0,2 млн рублей без НДС (0,3 млн рублей с НДС).

В соответствии со сравнительным анализом цен стоимость составляет 0,7 млн рублей с НДС, в связи с этим требуется внести изменения в планируемую стоимость с учетом прогноза показателей инфляции. Размер капитальных затрат составил 0,6 млн рублей без НДС (0,7 млн рублей с НДС).

IV. Поставка оргтехники для нужд АО «КГК» (N_KGK_12)

Размер капитальных затрат согласно утвержденной инвестиционной программе составляет 0,9 млн рублей без НДС (1,0 млн рублей с НДС).

В связи с удорожанием оргтехники применены прогнозные показатели инфляции к ценовому предложению и включены на 2026 год со стоимостью 0,7 млн рублей с НДС (сумма 2025 года – 0,6 млн рублей с НДС + 4,3% = 0,7 млн рублей с НДС). Общий размер капитальных затрат (2025-2026 годов) составил 1,0 млн рублей без НДС (1,2 млн рублей с НДС).

V. Приобретение Внедрения системы «Электронный журнал дефектов» в архитектуру ЭС «Мобильный обходчик» (N_KGK_11)

Утвержденная стоимость внедрения системы «Электронный журнал дефектов» в архитектуру ЭС «Мобильный обходчик» составляет 1,1 млн рублей с НДС в ценах 2023 года. На текущий момент реализация мероприятия составит 5,0 млн рублей с НДС.

В связи со значительным увеличением стоимости внедрения мероприятия и значительным увеличением срока окупаемости, требуется исключить мероприятие.

VI. Внедрение электронной системы по расчёту технико-экономических показателей станций АО «Калининградская генерирующая компания» (N_KGK_15)

Утвержденная стоимость внедрения электронной системы по расчёту технико-экономических показателей станций АО «Калининградская генерирующая компания» составляет 3,8 млн рублей с НДС в ценах 2023 года, на сегодняшний день реализация мероприятия составит 11,6 млн рублей с НДС.

В связи со значительным увеличением стоимости внедрения мероприятия, значительным увеличением срока окупаемости, требуется исключить мероприятие.

VII. Обеспечение антитеррористической безопасности (поставка спутникового оборудования) (P_KGK_01)

Цель реализации мероприятия – снижение негативных последствий при полном обесточивании производственных объектов ТЭЦ-1, РТС Южная, Гусевская ТЭЦ (Протокол совместного заседания Штаба, комиссии по предупреждению и обеспечению пожарной безопасности № 1 от 31.01.2025).

Стоимость мероприятия в соответствии с заключенным договором составляет 0,7 млн рублей с НДС. Размер капитальных затрат – 0,6 млн рублей без НДС.

VIII. Выполнение работ по оснащению автоматической установкой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре котельной (инв.№ 00432), здания мазутонасосной (Киевская) (инв.№00430), проходной (инв.№00448), здания химводоочистки (инв.№00429), трансформаторной подстанции (инв.№00434), насосной станции (инв.№00431) подразделения РТС «Южная» (P_KGK_02)

Необходимость оснащения автоматической установкой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре обуславливается п.54 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Приказа МЧС России от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».

Выполнение работ по оснащению автоматической установкой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре помещения котельной, здания мазутонасосной (Киевская), проходной, здания химводоочистки, трансформаторной подстанции, насосной станции в машинном зале и котельного оборудования позволит обеспечить автоматическое обнаружение пожара за время, необходимое для включения систем оповещения о пожаре в целях организации безопасной эвакуации людей, а также избежать травматизм и гибель людей.

Стоимость мероприятия в соответствии с заключенным договором составляет 2,4 млн рублей НДС не облагается.

IX. Поставка калибратора токовой петли (эталон) Fluke Calibration 715 для УТАИ РТСЮ (P_KGK_03)

Цель реализации мероприятия - выполнение требований Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», требований Руководства по качеству метрологической службы СТО 34.01-39.3-001-2017 ПАО «Россети» и «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации».

Из-за выбраковки калибратора тока UPS-III №R1204 в соответствии с извещением о непригодности к применению №И-БС/26-06-2024/349799090, нужен эталон для калибровки и подготовки к поверке, а также для определения работоспособности вторичных приборов РП-160, А-100, Метран-900 и всех датчиков с токовым выходом. К ним относятся все средства измерения по давлению, уровню и расходу теплоносителей, установленных на тепломеханическом оборудовании.

Стоимость приобретения в соответствии с заключенным договором составляет 0,3 млн рублей с НДС.

X. Приобретение почтового сервера (P_KGK_04)

Имеющийся почтовый сервер на предприятии (synlolgy mail server) входит в состав связанного программного обеспечения (DSM) иностранного сетевого хранилища данных «synology» (Тайваньская компания, специализирующаяся на разработке и производстве сетевых хранилищ данных (NAS)), в который не может быть установлено антивирусное программное обеспечение «Лаборатории Касперского», что приводит к невозможности получения актуальных обновлений безопасности и ограниченное использование функционала почтового сервера.

С целью устранения замечаний, выявленных в ходе проверки Федеральной службы безопасности Российской Федерации (ФСБ России) УФСБ России по Калининградской области от 28.04.2023 № 93/4/1/7/4000, ФСБ России УФСБ России по Калининградской области от 18.03.2022 № 93/4/1/7/2000, и выполнения мероприятий в рамках импортозамещения в сфере критической информационной инфраструктуры (КИИ), которое определено Указом Президента РФ от 30.05.2022 № 166, необходимо произвести закуп программного обеспечения, находящегося в Реестре Российского программного обеспечения.

Стоимость приобретения в соответствии с заключенным договором №РЦ-Дог08-0434-25 от 20.02.2025 составляет 8,3 млн рублей НДС не облагается.

XI. Приобретение токарно-винторезного станка (P_KGK_05)

На балансе Общества имеется токарно-винторезный станок 1К62ДГ*1500 инв.№36403 необходимый для выполнения ремонтных работ (изготовление и обработка отдельных элементов вспомогательного оборудования: детали вращения, включающие в себя валы, втулки, фланцы, роторы, поршни, гайки, болты, требующие высокой точности и качества обработки) без привлечения сторонней организации. В соответствии с актом дефектации от 16.01.2025 составленным квалифицированным техническим персоналом установлено, что токарно-винторезный станок имеет

дефекты, не подлежащие ремонту. Подробные обоснования указаны в приложении к настоящей Пояснительной записке в Протоколе № 1 от 20.02.2025.

Для исключения дополнительных затрат Общества, связанных с выполнением ремонтных работ с привлечением сторонних организаций, требуется произвести замену станка на новый.

Стоимость приобретения в соответствии со сравнительным анализом предоставленных коммерческих предложений с учетом приведения цены к уровню 2026 года составляет 2,5 млн рублей с НДС.

XII. Автоматизация ПТВМ-50 ТЭЦ-1 (P_KGK_06)

Необходимость выполнения автоматизации котлов ПТВМ-50 в количестве 2х единиц обусловлена требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Реализация мероприятия направленно на повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и снижение объема их потребления.

Стоимость реализации в соответствии со сравнительным анализом предоставленных коммерческих предложений по состоянию на февраль 2025 года с учетом приведения цены к уровню 2026 года составляет 7,0 млн рублей с НДС за 1 комплект автоматики, учитывая, что на балансе общества находятся два котлоагрегата, общая стоимость мероприятия составит 14,1 млн рублей с НДС.

XIII. Техническое перевооружение службы тепловых сетей (ГТЭЦ) покупка грузового автомобиля (N_KGK_20)

Размер капитальных затрат согласно утвержденной инвестиционной программе составляет 5,6 млн рублей без НДС (6,7 млн рублей с НДС).

По результатам проведения конкурсных процедур на основании Протокола подведения итогов № 32514489454 от 05.03.2025 заключен договор поставки № 30 от 19.03.2025 с ООО «КАРДАНБАЛТ». Сумма поставки по договору составила 6,1 млн рублей с учетом НДС.

В результате учета вышеуказанного размер капитальных вложений составил 5,1 млн рублей без НДС (экономия 0,5 млн рублей), размер финансирования 6,1 млн рублей с учетом НДС.

XIV. Техническое перевооружение опасного производственного объекта рег. № А21-06365-0014 «Площадка главного корпуса ТЭЦ», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Гусев, ул. Красноармейская, 15, по монтажу паропровода, от паропровода РОУ 30/11 (рег. № 30137) к бойлеру №2 (рег. № 90352) и бойлеру №3 (рег. № 90353) (P_KGK_07)

Цель реализации мероприятия - сохранение тепловой мощности производственного подразделения Гусевская ТЭЦ после вывода из эксплуатации турбогенератора ТГ-2.

Максимальная выработка тепла от ГТЭЦ составляет 50 Гкал/ч при температуре прямой сетевой воды 80 ºС.

Технические характеристики пиковых бойлеров Гусевской ТЭЦ:

Тип	Производительность, Гкал/ч
ПБ (Пиковый бойлер)	28
ПБ №2 (Пиковый бойлер №2)	25
Б-2 (Бойлер №2 (основной))	28
Б-3 (Бойлер №3 (основной))	28

При невозможности эксплуатации ТГ-2 совместно с Б-2 и Б-3, располагаемая мощность станции составит 53 Гкал/ч (ПБ и ПБ №2), в связи с чем отсутствует резерв, как следствие при выходе из строя одного из ПБ станция не обеспечит необходимым теплом потребителей.

Техническим решением вопроса резервирования установленной тепловой мощности станции является внесение изменений в тепловую схему для использования Б-2 и Б-3 без ТГ-2.

Стоимость проектных работ составляет 0,6 млн рублей с НДС, что подтверждается заключенным договором №117 от 18.11.2024 с ООО «НСК-ЭКСПЕРТ».

XV. Реконструкция автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре помещений Гусевской ТЭЦ (P_KGK_08)

Необходимость оснащения автоматической установкой пожарной сигнализации, системой оповещения о пожаре обуславливается п.54 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и выполнением Представления об устранении нарушений законодательства об антитеррористической защищенности и пожарной безопасности (п.1 Здание главного корпуса-котлотурбинный цех) от 18.03.2024 №Прдр-20270009-7-24/-20270009 (приложение 1 к протоколу), выданного Гусевской городской прокуратурой при проведении проверки.

Стоимость мероприятия в соответствии со сравнительным анализом предоставленных коммерческих предложений составляет 1,2 млн рублей НДС не облагается.

XVI. Обеспечение работоспособности критически важного канала связи (P_KGK_09)

В целях обеспечения работоспособности критически важного канала связи, обеспечивающего передачу данных оборудования между АО «КГК» и МП «Калининградтеплосеть» был приобретен программно-аппаратный комплекс «Coordinator HW 100 4.x».

Стоимость мероприятия составляет 0,6 млн рублей с НДС, что подтверждается заключенным договором.

XVII. Приобретение и монтаж частотного преобразователя на подпиточные насосы (РТС «Южная») (N_KGK_14)

В связи со значительным увеличением стоимости внедрения мероприятия, значительным увеличением срока окупаемости, мероприятие исключено.

Всего по скорректированным данным инвестиционной программой запланировано финансирование капитальных затрат в размере 3 555,6 млн рублей с НДС, в том числе:

Мероприятия	Период 2018-2039 годы Всего инвестиций, с НДС		
	утверждено	корректировка	отклонение
Всего по ИП	**3 223,3**	**3 555,6**	**332,3**
Реконструкция ВЭС	1 090,1	1 090,1	0,0
Реконструкция ВЭС (лизинг - налог на имущество)	78,1	78,1	0,0
Восстановление ВЭС-1	4,6	4,6	0,0
Комплекс технических средств безопасности (ТЭЦ-1)	51,0	51,0	0,0
Техническое перевооружение установки постоянного тока (инв. №36656)	7,1	7,1	0,0
Техническое перевооружение транспортного участка (покупка ГАЗ 330210)	1,6	1,6	0,0
Техническое перевооружение участка ТАИ (ТЭЦ-1)	0,3	0,3	0,0
Техническое перевооружение участка ТАИ (РТСЮ)	0,3	0,3	0,0
Комплекс технических средств безопасности (РТСЮ)	49,3	49,3	0,0
Техническое перевооружение опасного производственного объекта рег. № А21-06365-0005 «Площадка хранения мазутного топлива» по устройству системы противоаварийной защиты ПАЗ (мазутное хозяйство инв.36634)	2,3	2,3	0,0
Приобретение измерителя давления цифрового ИДЦ-2 (до 160 кПа) и ИДЦ-2- микро (до 10кПа) для калибровки и поверки приборов	0,4	0,4	0,0
Приобретение насоса ручного пневматического для создания избыточного давления и разряжения при поверке приборов	0,1	0,1	0,0
Приобретение и монтаж системы кондиционирования воздуха помещения ЩУ здания котельной РТС "Южная" (инв. № 00432)	0,1	0,1	0,0
Приобретение устройства УПТР-3МЦ для проверки действия максимальных, минимальных и независимых токовых расцепителей автоматов	0,8	0,7	-0,1
Приобретение прибора ПКВ/М7 для выполнения измерений скоростных характеристик высоковольтных выключателей	1,5	1,4	-0,1
Приобретение вольтамперфазоиндикатора	0,4	0,4	0,0
Поставка переносного газоанализатора для нужд ТЭЦ-1	0,3	0,7	0,4
Поставка пневматической системы питания для лаборатории УТАИ СТЭ подразделения ТЭЦ-1	0,6	0,6	0,0
Поставка трубогиба электрического TOR HHW-G76 16-76 мм круг/квадрат	0,1	0,1	0,0
Поставка ручной машины для снятия фаски с труб ТВР-90	0,2	0,2	0,0
Аквадистилятор медицинский электрический типа АЭ -10	0,0	0,0	0,0
Поставка сетевого оборудования для АО "КГК"	1,2	1,2	0,0
Поставка серверного оборудования для нужд АО "КГК"	3,7	3,7	0,0
Внедрения системы «Электронный журнал дефектов» в архитектуру ЭС "Мобильный обходчик"	1,1	0,0	-1,1
Поставка оргтехники для нужд АО "КГК"	1,0	1,2	0,1
Проектирование, приобретение и монтаж насосного агрегата марки СЭ 800-100-11-С с частотно - регулируемым приводом электродвигателя 315 кВт, 1500 об/мин., напряжением 0,4 кВ, на РТС «Южная»	4,8	4,8	0,0
Приобретение и монтаж частотного преобразователя на подпиточные насосы (РТС "Южная")	0,6	0,0	-0,6
Внедрение электронной системы по расчёту технико-экономических показателей станций АО «Калининградская генерирующая компания»	3,8	0,0	-3,8
Обеспечение антитеррористической безопасности (поставка спутникового оборудования)	0,0	0,7	0,7

Мероприятия	Период 2018-2039 годы Всего инвестиций, с НДС		
	утверждено	корректировка	отклонение
Выполнение работ по оснащению автоматической установкой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре котельной (инв.№ 00432), здания мазутонасосной (Киевская) (инв.№00430), проходной (инв.№00448), здания химводоочистки (инв.№00429), трансформаторной подстанции (инв.№00434), насосной станции (инв.№00431) подразделения РТС «Южная»	0,0	2,4	2,4
Поставка калибратора токовой петли (эталон) Fluke Calibration 715 для УТАИ РТСЮ	0,0	0,3	0,3
Приобретение почтового сервера	0,0	8,3	8,3
Приобретение токарно-винторезного станка	0,0	2,5	2,5
Автоматизация ПТВМ-50 ТЭЦ-1	0,0	14,1	14,1
Обеспечение работоспособности критически важного канала связи	0,0	0,6	0,6
Реконструкция ГТЭЦ (комм кредит)	1 620,0	1 921,8	301,8
Техническое перевооружение тепловых сетей города Гусев	267,4	273,2	5,8
Комплекс технических средств безопасности (ГТЭЦ)	19,0	19,0	0,0
Техническое перевооружение службы тепловых сетей (ГТЭЦ) (покупка автомастерской)	1,9	1,9	0,0
Поставка пресса универсального для создания избыточного давления и разряжения (ГТЭЦ)	0,2	0,1	-0,1
Поставка пресса гидравлического ГТЭЦ	0,1	0,1	0,0
Поставка манометров цифровых ГТЭЦ	0,2	0,2	0,0
Техническое перевооружение службы тепловых сетей (ГТЭЦ) покупка грузового автомобиля	6,7	6,1	-0,6
Внедрение ЭС «Мобильный обходчик» с передачей неисключительных прав по использованию программного обеспечения на два производственных объекта АО «Калининградская генерирующая компания» - ТЭЦ-1 и Гусевская ТЭЦ	2,2	2,2	0,0
Техническое перевооружение опасного производственного объекта рег. № А21-06365-0014 «Площадка главного корпуса ТЭЦ», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Гусев, ул. Красноармейская, 15, по монтажу паропровода, от паропровода РОУ 30/11 (рег. № 30137) к бойлеру №2 (рег. № 90352) и бойлеру №3 (рег. № 90353)	0,0	0,6	0,6
Реконструкция автоматической системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре помещений Гусевской ТЭЦ	0,0	1,2	1,2
В РАЗРЕЗЕ ИСТОЧНИКОВ	**3 223,3**	**3 555,6**	**332,3**
Амортизация	**1 222,7**	**1 255,6**	**32,9**
ТЭ	287,2	313,1	25,9
ЭЭ	935,5	942,5	7,0
Прибыль	**121,7**	**121,7**	**0,0**
ТЭ	52,1	52,1	0,0
ЭЭ	69,7	69,7	0,0
Лизинговый платеж (ЭЭ)	**65,1**	**65,1**	**0,0**
НДС	**275,4**	**273,0**	**-2,4**
ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА	**1 538,3**	**1 840,1**	**301,8**
Кредит	1 538,3	1 840,1	301,8

Приложение: Протокол №1 Заседания комиссии по корректировке утвержденной инвестиционной программы на 2025-2029 годы от 20.02.2025.

Генеральный директор Д.В. Котивец